

UCHWAŁA Nr 88/26
ZARZĄDU POWIATU WŁOSZCZOWSKIEGO
z dnia 21 września 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu części budynku Powiatowej Hali Sportowej we Włoszczowie

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1684; zm.: Dz. U. z 2026 r. poz. 252, poz. 912) oraz § 6 ust. 1 Umowy dzierżawy nr 16/GN/26/N z dnia 23 kwietnia 2026 roku, Zarząd Powiatu uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Powiatowe Centrum Kulturalno-Rekreacyjne we Włoszczowie na czas określony do dnia 31 grudnia 2026 roku umowy najmu części budynku Powiatowej Hali Sportowej we Włoszczowie, położonego przy ul. Żeromskiego 2 we Włoszczowie o powierzchni nie większej niż 6 m², na cel związany z umieszczeniem i eksploatacją jednego publicznie dostępnego automatycznego przemysłowego ekspresu do kawy.

§ 2. Umowa najmu, o której mowa w § 1 uchwały, zostanie zawarta na warunkach ustalonych przez Powiatowe Centrum Kulturalno-Rekreacyjne we Włoszczowie, z uwzględnieniem charakteru i przeznaczenia obiektu oraz przy zachowaniu zasad bezpieczeństwa osób przebywających w budynku hali sportowej, a także należytej ochrony mienia Powiatu Włoszczowskiego.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Zarządu Powiatu Włoszczowskiego.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

1) Dariusz Czechowski – Przewodniczący Zarządu

2) Łukasz Karpiński – Wicestarosta

3) Jarosław Krzyżanowski – Członek Zarządu

4) Damian Moroń – Członek Zarządu

5) Rafał Pacanowski – Członek Zarządu

UZASADNIENIE:

Umową dzierżawy nr 16/GN/26/N z dnia 23 kwietnia 2026 roku Powiat Włoszczowski oddał do używania i pobierania pożytków nieruchomość zabudowaną budynkiem Powiatowej Hali Sportowej we Włoszczowie położonej przy ul. Żeromskiego 2. Paragraf 6 ust. 1 Umowy przewiduje, że „Dzierżawca nie może oddać przedmiotu dzierżawy w całości ani w części w poddzierżawę, najem, użyczenie lub w jakiegokolwiek innej formie do korzystania osobom trzecim bez uprzedniej pisemnej zgody Wydierżawiającego”.

Zgodnie z art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym, do zadań zarządu powiatu należy w szczególności gospodarowanie mieniem powiatu.

Mając na względzie, że budynek hali sportowej służy realizacji zadań o charakterze publicznym oraz jest miejscem ogólnodostępnym, z którego korzystają zarówno uczestnicy zajęć sportowych, jak i osoby towarzyszące oraz odwiedzający, zasadne jest zapewnienie w obiekcie możliwości powszechnego i odpłatnego korzystania z automatu oferującego kawę, co odpowiada charakterowi obiektu i potrzebom jego użytkowników.