

UCHWAŁA NR 15/26
ZARZĄDU POWIATU WŁOSZCZOWSKIEGO
z dnia 30 stycznia 2026 r.

w sprawie zwolnień z opłat czynszowych, miesięcznych stawek za utrzymanie porządku w pokojach biurowych, utrzymanie porządku w części wspólnej budynku dla instytucji i podmiotów prywatnych wynajmujących pomieszczenia w budynku Starostwa Powiatowego we Włoszczowie na rok 2026

Na podstawie art. 32 ust.1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1684), art.25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145; zm.: Dz. U. z 2024r., poz. 1222, 1717, 1881, Dz. U. z 2025 r., poz. 1080, 1077) Zarząd Powiatu Włoszczowskiego uchwala co następuje:

§ 1. Zwalnia się z opłat czynszu: Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego we Włoszczowie, Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie we Włoszczowie, Powiatowe Centrum Oświaty we Włoszczowie.

§ 2. Określa się wysokość opłat miesięcznych w 2026 r. dla instytucji i podmiotów prywatnych wynajmujących pomieszczenia w budynku Starostwa Powiatowego we Włoszczowie:

- 1) za utrzymanie porządku w pokojach biurowych, w tym wywóz nieczystości stałych, w wysokości 7,54 zł + VAT za 1m² zajmowanej powierzchni biurowej,
- 2) za utrzymanie porządku w części wspólnej budynku (korytarze, hole, klatki schodowe, łazienki) w wysokości 1,84 zł + VAT za 1m² zajmowanej powierzchni biurowej.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Zarządu.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2026 r.

1. Dariusz Czechowski	- Przewodniczący Zarządu
2. Łukasz Karpiński	- Wicestarosta
3. Damian Moroń	- Członek Zarządu

Uzasadnienie

W roku 2025 opłata miesięczna za utrzymanie porządku w pokojach biurowych wynosiła 7,28 zł + VAT za 1m² zajmowanej powierzchni biurowej dla instytucji i podmiotów prywatnych.

W związku z ogłoszonym w Monitorze Polskim w dniu 16 stycznia 2026 roku komunikatem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 15 stycznia 2026 r. w sprawie średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem w 2025 roku w stosunku do 2024 wyniósł 103,6 (wzrost cen o 3,6%), zatem stawka na rok 2026 kształtuje się następująco – 7,54 zł + VAT za 1m² zajmowanej powierzchni biurowej dla instytucji i podmiotów prywatnych.

W roku 2025 opłata miesięczna za utrzymanie porządku w części wspólnej budynku (korytarze, hole, klatki schodowe, łazienki) wynosiła 1,78 zł + VAT za 1m² zajmowanej powierzchni biurowej dla instytucji i podmiotów prywatnych.

W związku z ogłoszonym w Monitorze Polskim w dniu 16 stycznia 2026 roku komunikatem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 15 stycznia 2026 r. w sprawie średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem w 2025 roku w stosunku do 2024 wyniósł 103,6 (wzrost cen o 3,6%), zatem stawka na rok 2026 kształtuje się następująco - 1,84 zł + VAT za 1m² zajmowanej powierzchni biurowej dla instytucji i podmiotów prywatnych.

Biorąc pod uwagę powyższe okoliczności zachodzi uzasadniona potrzeba podjęcia niniejszej uchwały.